

MENDELU – Stavební úpravy objektu D

PRINCIPY BAREVNÉHO ŘEŠENÍ

D.1.9-01 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Identifikační údaje

Název stavby	MENDELU - stavební úpravy objektu D
Místo stavby	Mendelova univerzita v Brně ul. Zemědělská 1665/1 613 00 Brno
Charakter stavby Odvětví	stavební úpravy školství
Datum zpracování	únor 2021
Stavebník	Mendelova univerzita v Brně ul. Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO: 62156489
Zpracovatel dokumentace	MEDICOPROJECT s.r.o. Kroftova 45, 616 00 Brno IČO: 60703016 Ing.arch. Romana Mašková autorizace: ČKA 02-184

1. Úvod

Principy barevného řešení interiéru jsou zpracovány v návaznosti na projekt stavební části a týkají se všech staveb dotčených částí v interiéru 2. PP až 5. NP objektu D Mendelovy univerzity v Brně.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba je připravována v režimu veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, není možné v dokumentaci uvádět jakékoliv konkrétní výrobky (pouze s exaktně zdůvodněnými výjimkami) ani specifikace, které by zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky.

Celá řada výrobků, které se v interieru stavby objeví a budou mít zásadní vliv na jeho barevnost (mj. podlahové krytiny, dlažby, keramické obklady ... aj.) má omezenou a pevně danou barevnost lišící se mezi jednotlivými výrobci. Zamýšlenou barevnost nelze přesněji specifikovat ani odkazem na obecně platné vzorníky barev, jako je např. vzorník NCS, právě z výše uvedených důvodů – tato charakteristika by zaručovala konkurenční výhodu pro jediného dodavatele.

Návazně na nemožnost jednoznačné volby základních materiálů je problematická i volba barevnosti provázaných povrchů, jejíž odstín by bylo možné specifikovat přesně – tedy především barevných maleb stěn.

Ze všech uvedených důvodů byla zpracována pouze tato koncepční dokumentace, na niž naváže konkrétní barevné řešení v době po uzavření výběru dodavatele a vymezení konkrétních výrobních řad dodávaných výrobků.

Veškeré výrobky tvořící povrchy stavebních konstrukcí a prvků, jejichž barevnost se uplatní v interieru stavby, nesmí být osazeny bez předcházejícího projednání a odsouhlasení se zástupci univerzity a s architektem zakázky.

Principy barevného řešení se nezabývají barevností fasád objektu, která je dána platným stavebním projektem.

2. Podlahy

Povlakové krytiny budou dominantním materiálem nášlapných vrstev podlah v objektu.

Použity budou čtyři typy povlakových krytin, a to PVC, PVC elektrostaticky vodivé, PVC protiskluzné a linoleum - jejich technická specifikace je součástí dokumentace architektonicko-stavební části.

S ohledem mj. na četnost prvků interierového vybavení v jednotlivých místnostech není uvažováno s vícebarevným kladením (tj. podlahoviny budou v celé ploše místností položeny v jednom odstínu). Jednotlivé místnosti nebo jejich skupiny se barevností podlahoviny od sebe odlišovat budou.

Spojovací šňůry budou použity v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník.

Specifickým momentem bude dílčí doplnění povlakových krytin v místnostech, kde je v převažujícím rozsahu zachovávána stávající krytina – zde by měl být použit materiál shodný se stávajícím – v případě jeho nedostupnosti bude před realizací stanovena jeho náhrada výběrem zástupců univerzity a architekta zakázky.

Keramické dlažby budou dvojího typu, a to běžné dlažby a dlažby chemicky odolné - jejich technická specifikace je součástí dokumentace architektonicko-stavební části. Následující značení a rozdělení dlažeb slouží pouze pro účely této části dokumentace a může být při dopracování barevného řešení změněno.

K1 – keramická dlažba slinutá formátu 600 x 600 mm + schodové tvarovky

Dále jsou rozlišeny tři podskupiny (s odpovídajícím označením ve výkresové části této dokumentace):

K1a – základní plochy dlažby ve formátu 600 x 600 mm v šedém odstínu (imitace betonu)

K1b – schodišťové stupně - stupnice z originálních schodových tvarovek formátu 600 x 300 mm, ze stejné výrobní série jako dlažba K1, podstupnice řezány z materiálu dlažby. Stupnice i podstupnice ve shodné barevnosti jako základní plochy dlažby, tj. v šedém odstínu (imitace betonu), v odlišné doplňkové barevnosti budou provedeny první a poslední stupně ramen a event. „dorovnání“ v plochách podest. Grafické odlišení šrafovou ve výkresové části této dokumentace nemá souvislost s budoucím výběrem konkrétní odlišné barevnosti.

K1c – dlažba shodná s K1a (ve formátu 600 x 600 mm v šedém odstínu - imitace betonu) s vloženým dekorem z vybraných doplňkových odstínů stejné výrobní řady. Dekor bude vytvořen řezáním z daných formátů. Umístění dlažeb pouze v 5.NP v místnostech č. N5001 a N5002 - návrh skladby ve výkresové příloze jsou pouze orientačním ukazatelem rozsahu dekoru, konkrétní provedení může být během dopracování barevného řešení změněno. Grafické odlišení šrafovou nemá souvislost s budoucím výběrem konkrétní odlišné barevnosti.

K2 – keramická dlažba chemicky odolná ve formátu 300 x 300 mm bude kladena vždy v jednom odstínu v celé ploše dané místnosti. Jednotlivé místnosti nebo jejich skupiny se barevností dlažby od sebe odlišovat budou.

Spárovací hmota bude vždy stanovena v odstínu co nejbližším k odstínu dlažby.

Obdobně jako u povlakových krytin bude v některých místnostech provedeno i dílčí doplnění stávajících dlažeb – i zde by měl být použit materiál shodný se stávajícím (včetně formátu a spárování) – v případě jeho nedostupnosti bude před realizací stanovena jeho náhrada výběrem zástupců univerzity a architekta zakázky.

Koberce budou (s výjimkou čistících koberců v 1.NP) použity pouze ve 4.NP v m.č. N4010 až N4013 – v jejich barevné skladbě může být barevným řešením v souladu se specifikací v architektonicko-stavební části použita kombinace jednobarevných a sladěných (pruhovaných) dekorů v závislosti na konkrétním sortimentu vybraného subdodavatele.

3. Obklady stěn

Keramické obklady budou dvojího typu, a to běžné glazované obklady a obklady chemicky odolné - jejich technická specifikace je také součástí dokumentace architektonicko-stavební části.

Následující značení a rozdělení obkladů slouží pouze pro účely této části dokumentace a může být při dopracování barevného řešení změněno.

O1 – keramický glazovaný obklad formátu 400 x 200 mm. Pro tuto skupinu obkladů platí, že budou v rozsahu celé dotčené stěny kladeny v jednom odstínu, barevnost jednotlivých stěn se lišit může.

Dále jsou rozlišeny tři podskupiny:

O1a – obklady určené pro místnosti hygienického zázemí, které budou tvořeny obkladem tří stěn místnosti materiálem ve světlém odstínu a jedné stěny v sytém odstínu. Sytý odstín bude určen pro stěny za WC mísou, pisoárem nebo umyvadlem, v případě hyg. zázemí pro imobilní za WC mísou a ve vybraných úklidových místnostech za výlevkou. Tyto obklady jsou ve výkresových přílohách označeny.

Zrcadla vlepená do vynechané plochy obkladů budou po obvodu ošetřena spárovací hmotou v odstínu dle přiléhajícího obkladu.

O1b – dílčí obklady za samostatně umístěnými umyvadly v jiných místnostech než místnostech hyg. zázemí a dále dílčí obklady za kuchyňskými linkami – budou provedeny vždy v jednom odstínu.

O1c – obklady stěn celých místností – zde může být dle konkrétního řešení barevně odlišena některá ze stěn, obecně ale platí výše uvedená zásada, že na každé ze stěn bude použit pouze jeden odstín (nepůjde o vícebarevné kladení).

Celkově je vymezeno použití sytých odstínů (vyšší cenová úroveň oproti světlým odstínům) na cca 30 % rozsahu všech obkladů skupiny O1.

O2– slinuté keramické obklady chemicky odolné ve formátu 300 x 300 mm budou kladeny vždy v jednom odstínu v celé ploše dané místnosti.

Spárovací hmoty budou provedeny vždy v odstínu co nejbližším barvě obkladu.

I v případě keramických obkladů stěn bude v některých místnostech provedeno dílčí doplnění stávajících obkladů – i zde by měl být použit materiál shodný se stávajícím (včetně formátu a spárování) – v případě jeho nedostupnosti bude před realizací stanovena jeho náhrada výběrem zástupců univerzity a architekta zakázky.

Obklad sklem vyhrazený pro mikrobiologické laboratoře ve 2.NP (m.č. N2010b až N2013) bude proveden v každé z místností vždy v jednom odstínu.

4. Malby a nátěry

Malby stěn (běžné) – použití barevných maleb je vymezeno na cca 30 % celkového rozsahu. Stropy bez kazetových podhledů a stěny nad keramickým obkladem v místnostech hygienického zázemí budou vždy opatřeny bílou malbou.

Pro účely této dokumentace je odlišena stěžešní malba centrálních prostor jednotlivých podlaží M1, označená ve výkresových přílohách.

M1a - určena pro 1.PP a 1.NP

M1b - určena pro 2.NP

M1c - určena pro 3.NP

M1d - určena pro 4.NP

M1e - určena pro 5.NP

Půjde o tutéž barvu v odstupňování valérů od nejtmašího (M1a) po nejjasnější (M1e).

V dalších prostorech objektu budou barevné malby použity v omezené míře (po celkový daný rozsah 30 %).

Promítací nátěr je speciální povrch navržený pro čelní stěny učeben ve 3. a 5.NP, určené pro přední projekci. Výběr mezi bílou a šedou barvou tohoto nátěru bude upřesněn před realizací zástupci univerzity. Ve výkresových přílohách jsou stěny s tímto nátěrem označeny Np.

Antibakteriální a antimikrobiální nátěr je specifickou položkou vyhrazenou pro mikrobiologické laboratoře ve 2.NP (m.č. N2010b až N2013). Bude proveden v každé z místností vždy v jednom odstínu, předpokládána je bílá barva (může být barevným řešením upřesněno)

5. Povrchové úpravy stavebních výrobků

Pro účely této dokumentace je upřesněna pouze jedna skupina výrobků:

Povrchová úprava vnitřních hliníkových prosklených výrobků a ocelových zárubní dveří bude v odstínu shodném s hliníkovými prvky ve fasádách. Předpokládaný odstín RAL 9007 Graualuminium může být změněn v souvislosti s konkrétní nabídkou a výrobními možnostmi subdodavatele exterierních prvků.